

**ZARZĄDZENIE NR 19/24  
WÓJTA GMINY JEMIELNICA**

z dnia 18 lipca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i poz. 721) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 – z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do użyczenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony w terminie od dnia 23 lipca do 13 sierpnia 2024 r., tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jemielnica przy ul. Strzeleckiej 67.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

- 1) na stronie internetowej urzędu: [www.jemielnica.pl](http://www.jemielnica.pl)
- 2) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Jemielnica: [www.bip.jemielnica.pl](http://www.bip.jemielnica.pl)
- 3) w lokalnej prasie – Tygodniku Strzelec Opolski,
- 4) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Jemielnica

**Marcin Wycisło**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Księga Wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddaniu w użytkowanie wieczyste najem, użyczenie lub dzierżawę	Okres umowy najmu, dzierżawy, użyczenia	Wysokość czynszu netto w zł	Ciężary i ograniczenia, zobowiązania
1.	<b>660/2 km 1</b> obręb Piotrówka	OP1S/000 40973/1	300 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest działka, która w rejestrze gruntów jest opisana jako drogi. Ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	MN9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Umowa dzierżawy z właścicielami działki przyległej w celu dojazdu do posesji oznaczonej nr 30A.	1 rok tj. od dnia 2 września 2024 do dnia 2 września 2025 r.	50 zł brutto/m-c	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
2.	<b>393 km 3</b> obręb Jemielnica	OP1S/000 36407/2	3 541 m <sup>2</sup>	Działka opisana w rejestrze gruntów jako grunty orne i inne tereny zabudowane. Stanowi bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Jest zabudowana budynkiem nr 2 Urzędu Gminy Jemielnica. Przedmiotem użyczenia jest pomieszczenie znajdujące się na parterze budynku nr 2 Urzędu Gminy Jemielnica o powierzchni 32 m <sup>2</sup> .	UP1 – tereny usług publicznych	Umowa użyczenia pomieszczenia o powierzchni 32 m <sup>2</sup> na potrzeby rewiru dzielnicowych Policji.	10 lat	Nie dotyczy.	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_