

**ZARZĄDZENIE NR 68/19
WÓJTA GMINY JEMIELNICA**

z dnia 30 września 2019 r.

**wprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
użyczenia**

§ 1. Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309 i poz. 1696) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 – z późn.zm.¹⁾ zarządzam, co następuje:

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do użyczenia.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony w terminie od dnia 8 października 2019 r. do 29 października 2019 r., tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jemielnica przy ul. Strzeleckiej 67.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

- 1) na stronie internetowej urzędu: www.jemielnica.pl
- 2) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Jemielnica: www.bip.jemielnica.pl
- 3) w lokalnej prasie – Tygodniku Strzelec Opolski,
- 4) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Jemielnica

Marcin Wycisło

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2017 r., poz. 1509; z 2018 r., poz. 2348 oraz z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Księga Wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddaniu w użytkowanie wieczyste najem, użyczenie lub dzierżawę	Okres umowy najmu, dzierżawy, użyczenia	Wysokość czynszu	Cena sprzedaży brutto	Ciężary i ograniczenia, zobowiązania
1	1164 km 5 obręb Jemielnica	OP1S/0007 1995/7	2040 m2	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, uzbrojona w sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną, posiada dostęp do drogi publicznej, położona w strefie A ochrony konserwatorskiej,	RM8 – tereny zabudowy zagrodowej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, U6 – tereny usług, KDD.66 – tereny dróg klasy "D"- dojazdowe	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Jemielnica w ramach projektu „Jemielnicka stodoła wraz z ogrodem wiejskim miejscem spotkań i odpoczynku turystycznym”
2	312 km 2 obręb Gąsiorowice	OP1S/0004 0370/4	17427 m2	Działka zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, w którym mieście się Oddział Publicznego Przedszkola, świetlica wiejska, budynki gospodarcze, wiata, plac zabaw, boisko sportowe,	UP1- tereny usług publicznych	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Gąsiorowice w ramach projektu „Turystyka i rekreacja atutem Gąsiorowic”

				uzbrojona w sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną, posiada dostęp do drogi publicznej							
3	356/15 km 2 obręb Gąsiorowice	OP1S/0004 0370/4	207 m2	Działka stanowi drogę dojazdową, na której usytuowany jest budynek starej remizy OSP Gąsiorowice	KDD.42 – tereny dróg klasy „D” - dojazdowe	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Gąsiorowice w ramach projektu „Turystyka i rekreacja atutem Gąsiorowic”
4	413 km 4 obręb Centawa	OP1S/0007 2739/2	824 m2	Działka niezabudowana rolna, nieuzbrojona, posiadająca dostęp do drogi publicznej,	R22 – tereny rolne	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Centawa w ramach projektu „Rekreacja w strumyku wśród infrastruktury ogrodu sensorycznego, ze szczyptą lokalnej kultury Centawy”
5	414 km 4 obręb Centawa	OP1S/0004 0664/2	2016 m2	Działka niezabudowana rolna, nieuzbrojona, posiada dostęp do drogi publicznej,	R22 – tereny rolne	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Centawa w ramach projektu „Rekreacja w strumyku wśród infrastruktury ogrodu sensorycznego, ze szczyptą lokalnej kultury Centawy”
6	415 km 5 obręb Centawa	OP1S/0004 0664/2	1160 m2	Działka niezabudowana rolna, nieuzbrojona,	KS- teren parkingu	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie

				posiada dostęp do drogi publicznej,							Odnowy Wsi Centawa w ramach projektu „Rekreacja w strumyku wśród infrastruktury ogrodu sensorycznego, ze szczyptą lokalnej kultury Centawy”
7	417 km 4	OP1S/0004 0664/2	465 m2	Działka niezabudowana, rolna stanowiąca rów, nieuzbrojona, posiadająca dostęp do drogi publicznej,	R22- tereny rolne, KDD.16 – tereny dróg publicznych klasy „D” – dojazdowe,	zgodnie z umową	użyczenie	10 lat	X	X	Nieruchomość użytkowana przez Stowarzyszenie Odnowy Wsi Centawa w ramach projektu „Rekreacja w strumyku wśród infrastruktury ogrodu sensorycznego, ze szczyptą lokalnej kultury Centawy”

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990 r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wywieszono od dnia _____ do dnia _____