

**Projekt**

z dnia 9 marca 2018 r.  
Zatwierdzony przez Wójta Jemielnicy

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY JEMIELNICA**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych  
i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 - 2020, w Gminie Jemielnica**

Na podstawie art. 21 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328, poz. 1566 i poz. 2180) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się opracowany przez Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. – „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2021, w Gminie Jemielnica” - stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Jemielnicy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/196/17 Rady Gminy Jemielnica z dnia 13 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 - 2020, w Gminie Jemielnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Antoni Drzyzga**

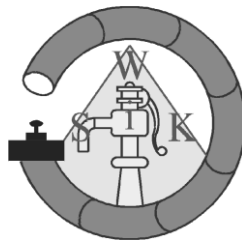
Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Jemielnica

z dnia ..... 2018 r.

**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2018 – 2021**

**W GMINIE JEMIELNICA**



Strzelce Opolskie 2018

# SPIS TREŚCI

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie</b>	<b>3</b>
<b>II.</b>	<b>Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych</b>	<b>4</b>
<b>III.</b>	<b>Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach</b>	<b>5</b>
<b>IV.</b>	<b>Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków</b>	<b>11</b>
<b>V.</b>	<b>Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach</b>	<b>12</b>
<b>VI.</b>	<b>Sposoby finansowania planowanych inwestycji</b>	<b>12</b>

## I. WPROWADZENIE

Wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. na lata 2018 – 2021 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7.06.2001 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późniejszymi zmianami).

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki.

Zgodnie z Ustawą, Plan ten jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, miejscowymi Planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą Plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jemielnica, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikającymi z ich zużycia technicznego/technologicznego lub niespełniania obecnie obowiązujących norm i przepisów. Realizacja planowanych zadań pozwoli na osiągnięcie celów związanych z prowadzeniem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jakimi są:

1. stała poprawa jakości i pewności dostawy dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnienie technologii,
2. modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
3. poprawa oddziaływania na środowisko naturalne.

## **II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH**

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji uzdatniania wody, przyłączy oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, a także przepompowni ścieków. Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, udoskonalenie systemu zarządzania i kierowania systemami wodociągowo-kanalizacyjnymi, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę sieci wodociągowej na terenach przeznaczonych pod budownictwo w zakresie i lokalizacji uzgodnionej z Wójtem Gminy, budowę odgałęzień sieci kanalizacyjnej umożliwiających przyłączenie nowych Odbiorców na terenach z istniejącą infrastrukturą kanalizacyjną, a także poprawę stanu środowiska.

### **ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH**

Spółka eksploatuje sieci wodociągowe na terenie całej Gminy Strzelce Opolskie oraz Gminy Jemielnica. Niniejszy Plan dotyczy wyłącznie Gminy Jemielnica.

Wszystkie sołectwa w Gminie Jemielnica zaopatrywane są z jednego zbiorowego systemu wodociągowego. Wodociąg zbiorowy zaopatruje w wodę Sołectwa: Barut, Centawa, Gąsiorowice, Jemielnica, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie. Woda do systemu dostarczana jest z trzech studni głębinowych, dwóch ujmujących wody podziemne ze zbiorników wód podziemnych triasu środkowego GZWP - 333 (pokłady wapienia muszlowego) oraz jednej ujmującej wodę z triasu dolnego GZWP - 335 (pstry piaskowiec). Woda pobierana z pokładów triasu dolnego jest w pierwszej kolejności uzdatniana na stacji uzdatniania wody w procesach odżelaziania i odmanganiania, a następnie (za pomocą układu pompowego) jest rozprowadzana w sieci wodociągowej do Odbiorców w całej Gminie. Woda pobierana z pokładów wapienia muszlowego wprowadzana jest do sieci bez procesu uzdatniania.

Istniejące źródła wody zaspakajają w pełni potrzeby Mieszkańców w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, a także są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego.

Spółka planuje realizację modernizacji sieci wodociągowej poprzez sukcesywną wymianę istniejącej armatury oraz istniejących sieci i przyłączy wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności, ze szczególnym naciskiem na strategiczne elementy systemu wodociągowego decydujące o niezawodności dostawy wody.

Planowane jest także wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań w zarządzaniu pracą sieci i obiektów wodociągowych, polegających głównie na zabudowie urządzeń, automatyki

i elektroniki umożliwiających stałą kontrolę i nadzór nad funkcjonowaniem infrastruktury wodociągowej w tym racjonalizację i ograniczanie strat wody.

## **ZAKRES USŁUG KANALIZACYJNYCH**

W Gminie Jemielnica istnieje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze. Teren gminy Jemielnica jest w większości skanalizowany. System kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej) posiada w znacznym stopniu miejscowość Jemielnica (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej) oraz sołectwa: Centawa (system kanalizacji ciśnieniowej), Barut, Gąsiorowice, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej wybudowany ostatnich latach przez Spółkę w terenach o koncentracji Odbiorców powyżej 120 MK/km sieci). Spółka planuje sukcesywną wymianę zużytych urządzeń i armatury w przepompowniach ścieków, modernizację systemu sterowania i monitoringu przepompowni ścieków, wdrożenie rozwiązań ograniczających negatywny wpływ korozji siarczanowej i odorów kanalizacyjnych, budowę odgałęzień sieci kanalizacyjnej w szczególności umożliwiających przyłączanie nowych Odbiorców na terenach przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe, wyposażonych w infrastrukturę kanalizacyjną.

## **III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH**

Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych przedstawiono w tabelach **1-4**, natomiast w zakresie usług kanalizacyjnych w tabelach **5-8**.

Tabela 1

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2018</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.W.2018	Modernizacja głównego węzła rozdziału systemu wodociągowego w Jemielnicy (komora zasuw)	55.000	55.000	0	0
J.02.W.2018	Modernizacja i wymiana hydrantów	22.000	22.000	0	0
J.03.W.2018	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	15.000	15.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>92.000</b>	<b>92.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 2

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2019</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.W.2019	Zabudowa monitoringu i automatyzacja SUW Jemielnica	77.000	77.000	0	0
J.02.W.2019	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	15.000	15.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>92.000</b>	<b>92.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 3

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2020</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	
J.01.W.2020	Rozbudowa monitoringu pracy sieci wodociągowej	27.000	27.000	0	0
J.02.W.2020	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	5.000	5.000	0	0
J.03.W.2020	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	15.000	15.000	0	0
J.04.W.2020	Wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń na sieci wodociągowej	3.000	3.000	0	0
J.05.W.2020	Modernizacja i/lub wymiana istniejących przyłączy wodociągowych	4.000	4.000	0	0
J.06.W.2020	Modernizacja i wymiana hydrantów	38.000	38.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>92.000</b>	<b>92.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 4

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2021</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	
J.01.W.2021	Rozbudowa monitoringu pracy sieci wodociągowej	27.000	27.000	0	0
J.02.W.2021	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	16.000	16.000	0	0
J.03.W.2021	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	15.000	15.000	0	0
J.04.W.2021	Wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń na sieci wodociągowej	14.000	14.000	0	0
J.05.W.2021	Modernizacja i/lub wymiana istniejących przyłączy wodociągowych	20.000	20.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>92.000</b>	<b>92.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Tabela 5

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2018</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2018	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	2.000	2.000	0	0
J.02.K.2018	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	5.000	5.000	0	0
J.03.K.2018	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2018	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie ) sieci kanalizacyjnych umożliwiającą przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	1.000	1.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>17.000</b>	<b>17.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 6

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2019</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2019	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	6.000	6.000	0	0
J.02.K.2019	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	7.000	7.000	0	0
J.03.K.2019	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2019	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie ) sieci kanalizacyjnych umożliwiającą przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	2.000	2.000	0	0
J.05.K.2019	Inwestycje ograniczające negatywny wpływ odorów kanalizacyjnych i skutków korozji siarczanowej	3.000	3.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>27.000</b>	<b>27.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 7

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2020</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
			[PLN]	[PLN]	[PLN]
J.01.K.2020	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	29.000	29.000	0	0
J.02.K.2020	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2020	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2020	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie) sieci kanalizacyjnych umożliwiające przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	16.000	16.000	0	0
J.05.K.2020	Inwestycje ograniczające negatywny wpływ odorów kanalizacyjnych i skutków korozji siarczanowej	25.000	25.000	0	0
J.06.K.2020	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	10.000	10.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>119.000</b>	<b>119.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabela 8

<b>Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2021</b>					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
			[PLN]	[PLN]	[PLN]
J.01.K.2021	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	35.000	35.000	0	0
J.02.K.2021	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2021	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2021	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie ) sieci kanalizacyjnych umożliwiająca przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	15.000	15.000	0	0
J.05.K.2021	Inwestycje ograniczające negatywny wpływ odorów kanalizacyjnych i skutków korozji siarczanowej	20.000	20.000	0	0
J.06.K.2021	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	10.000	10.000	0	0
<b>RAZEM</b>		<b>119.000</b>	<b>119.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno w interesie Spółki, jak i Odbiorców usług.

Spółka podejmuje działania racjonalizujące zużycie wody poprzez:

- monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków,
- rozbudowę automatyki, sterowania i monitoringu pracy stacji wodociągowej,
- opomiarowanie strefowe parametrów pracy sieci wodociągowej,
- wymianę awaryjnej, nieszczelnej sieci wodociągowej,
- wymianę awaryjnych, nieszczelnych przyłączy wodociągowych,
- modernizację armatury na sieci wodociągowej.

W przypadku ścieków Spółka podejmuje działania racjonalizujące ich wprowadzanie poprzez rozbudowę, modyfikację i ulepszanie procesu monitorowania oraz badania sieci w celu lokalizacji pęknięć, uszkodzeń i wad systemu kanalizacyjnego powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych, a także poprzez monitorowanie i racjonalizację procesu oczyszczania ścieków. Ponadto na bieżąco prowadzone są działania mające na celu likwidację nielegalnych połączeń odprowadzających wody opadowe i roztopowe do kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej). Równie istotnym zagadnieniem dla racjonalnego wprowadzania ścieków jest pełne wykorzystanie rozbudowanej sieci kanalizacyjnej, poprzez wdrożenie rozwiązań ułatwiających przyłączanie się do sieci Odbiorców korzystających z usługi zaopatrzenia w wodę, a odprowadzających dotychczas ścieki do nie zawsze szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie w niekontrolowany sposób do środowiska.

Wykaz przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiono w rozdziale III niniejszego planu.

## V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Planowaną wysokość nakładów inwestycyjnych na poszczególne lata obowiązywania planu przedstawiono w tabeli nr 9.

**Tabela 9**

<b>Gmina Jemielnica. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach</b>			
<b>Rok</b>	<b>Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych [PLN]</b>	<b>Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych [PLN]</b>	<b>Łączne nakłady inwestycyjne planowane w poszczególnych latach [PLN]</b>
<b>2018</b>	<b>92.000</b>	<b>17.000</b>	<b>109.000</b>
<b>2019</b>	<b>92.000</b>	<b>27.000</b>	<b>119.000</b>
<b>2020</b>	<b>92.000</b>	<b>119.000</b>	<b>211.000</b>
<b>2021</b>	<b>92.000</b>	<b>119.000</b>	<b>211.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>368.000</b>	<b>282.000</b>	<b>650.000</b>

## VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Wszystkie zaplanowane zadania finansowane będą ze środków inwestycyjnych Spółki pochodzących z odpisów amortyzacyjnych i zysku netto dla działalności na terenie gminy Jemielnica. Spółka nie planuje zaciągania dodatkowych zobowiązań na potrzeby realizacji niniejszego planu.